

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
738228	313	Mun Craiova, str Moldova, nr. 82 lot 1 (T35 P34 lot 2)

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativa teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	313	Imobilul este neimprejmuit
TOTAL		313	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
-	-	-	-
TOTAL		-	

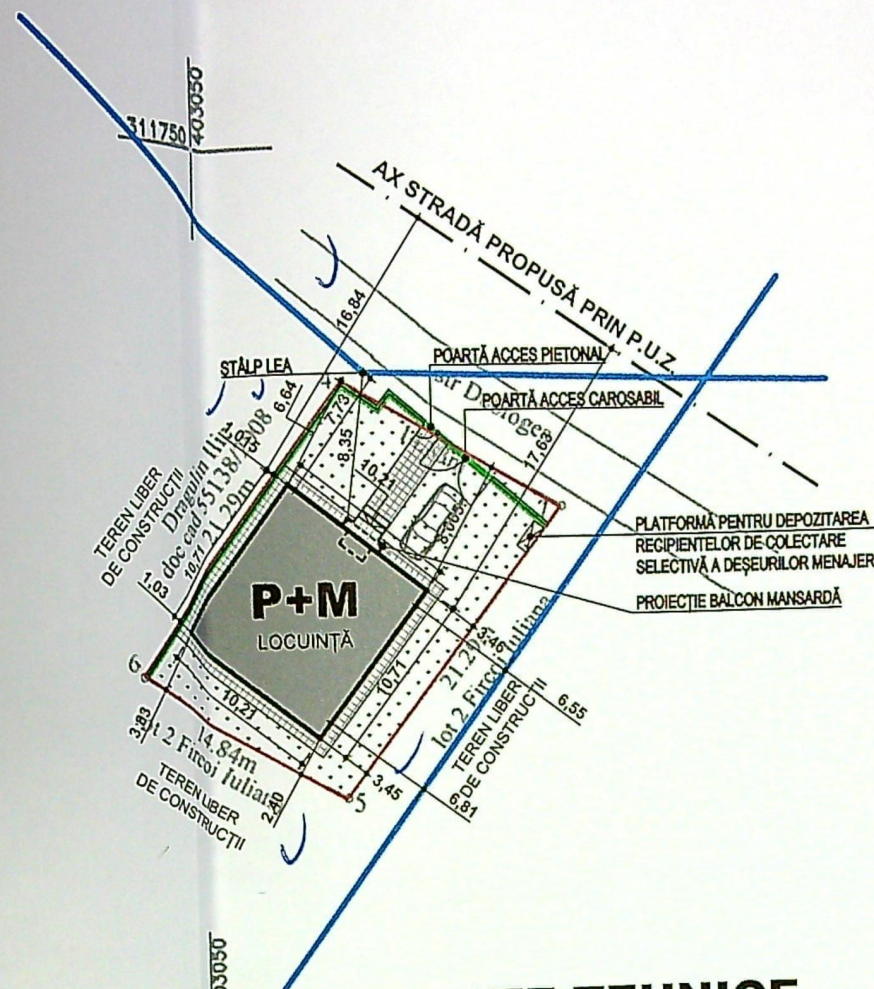
Suprafata totala masurata a imobilului = 313 mp

Executant:
PFA CALUGARU ADRIAN CONSTANTIN
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
DATA: 11.10.2018

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila

19/11/2018

DATA: 19/11/2018
BONAI GABRIELA
Stampila BCFI



LEGENDĂ

- LIMITĂ PROPRIETATE
- AX STRADĂ PROPUȘĂ PRIN P.U.Z.
- LOCUINȚĂ P+M PROPUȘĂ
- ÎMPREJMUIRE
- ALEI/ SPAȚII PAVATE
- SPAȚII VERZI
- AX LEA

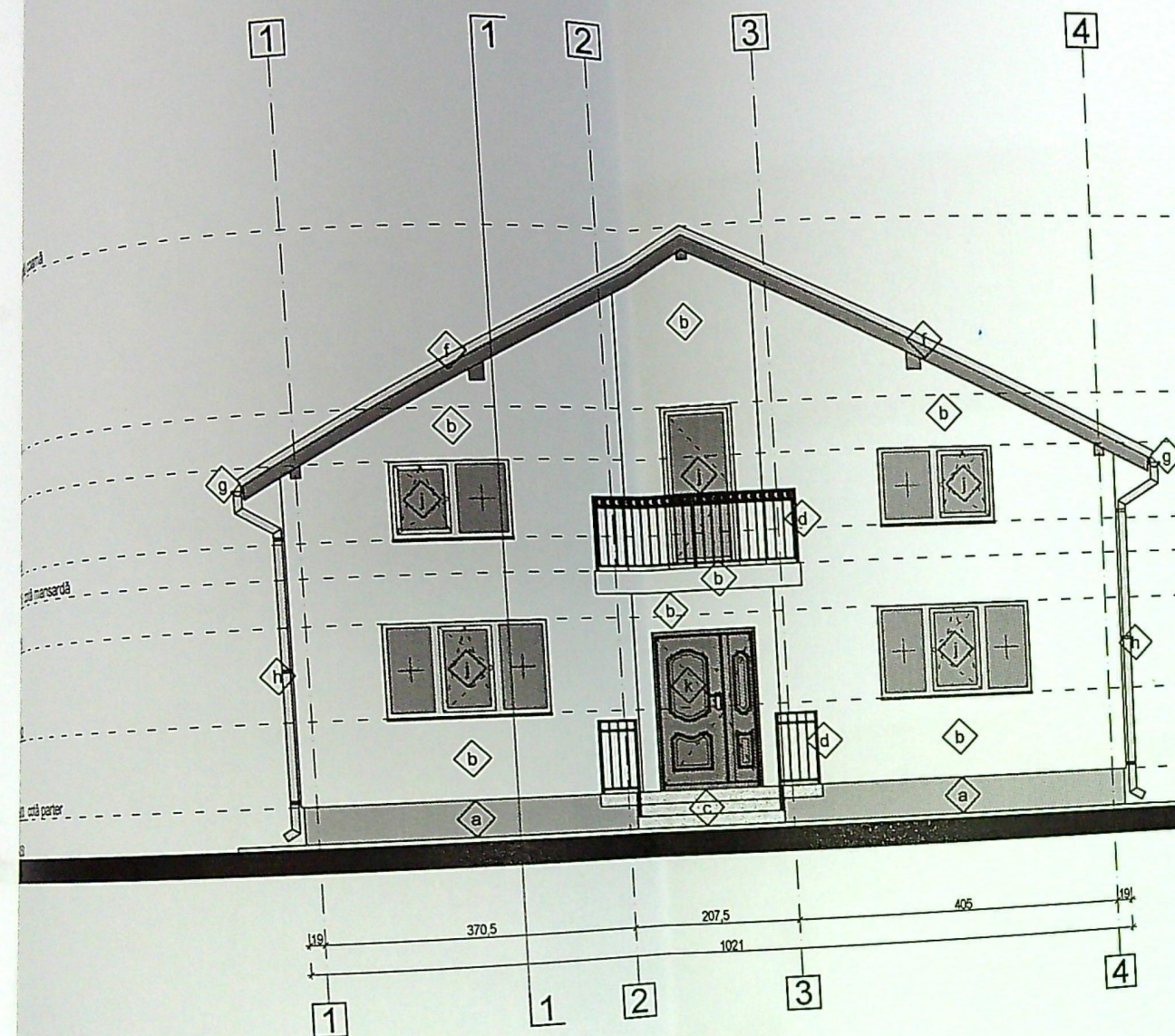
DATE TEHNICE

S. teren = 313,00 m² din acte și măsurători
S. construită totală existentă = 0 m²
S. desfășurată totală existentă = 0 m²
P.O.T. existent = 0%
C.U.T. existent = 0

Regim de înălțime locuință propusă - parter + mansardă
S. construită locuință propusă = 109,35 m²
S. desfășurată locuință propusă = 217,40 m²
S. desfășurată locuință propusă + S. balcon neacoperit = 219,8 m²

P.O.T. propus = 34,936%
C.U.T. propus = 0,694

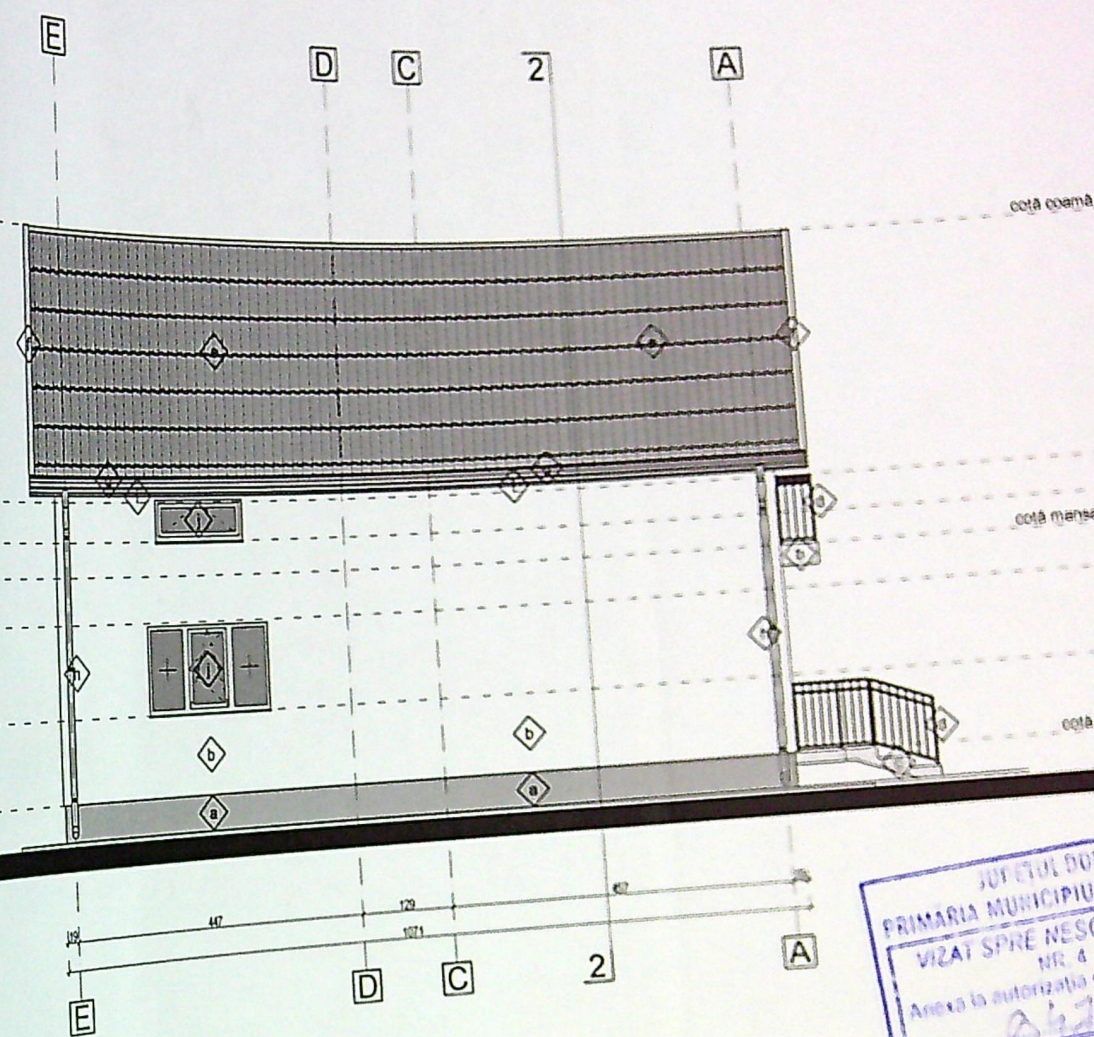
S. spații verzi = 149,63 m²
S. alei/spații pavate = 44,59 m²



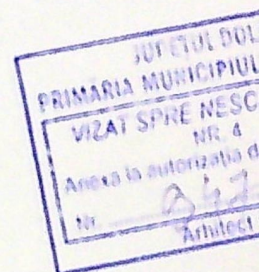
FAȚADĂ NORD-EST sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- a. Tencuială drișcuită culoare gri
- b. Tencuială drișcută - culoare alb
- c. Trepte și contratrepte - beton lăsat aparent
- d. Balustradă din elemente din fier forjat vopsite în culoarea neagră
- e. Țiglă ceramică - culoarea cărămiziu
- f. Bordură fronton tablă zincată
- g. Jgheab din tablă zincată
- h. Burlane tablă zincată
- i. Pазie lemn lăcuit
- j. Ferestre tâmplărie din PVC culoare alb cu barieră termică și geam termoizolant dublu
- k. Ușă metalică pentru exterior cu izolație interioară - culoare maro închis

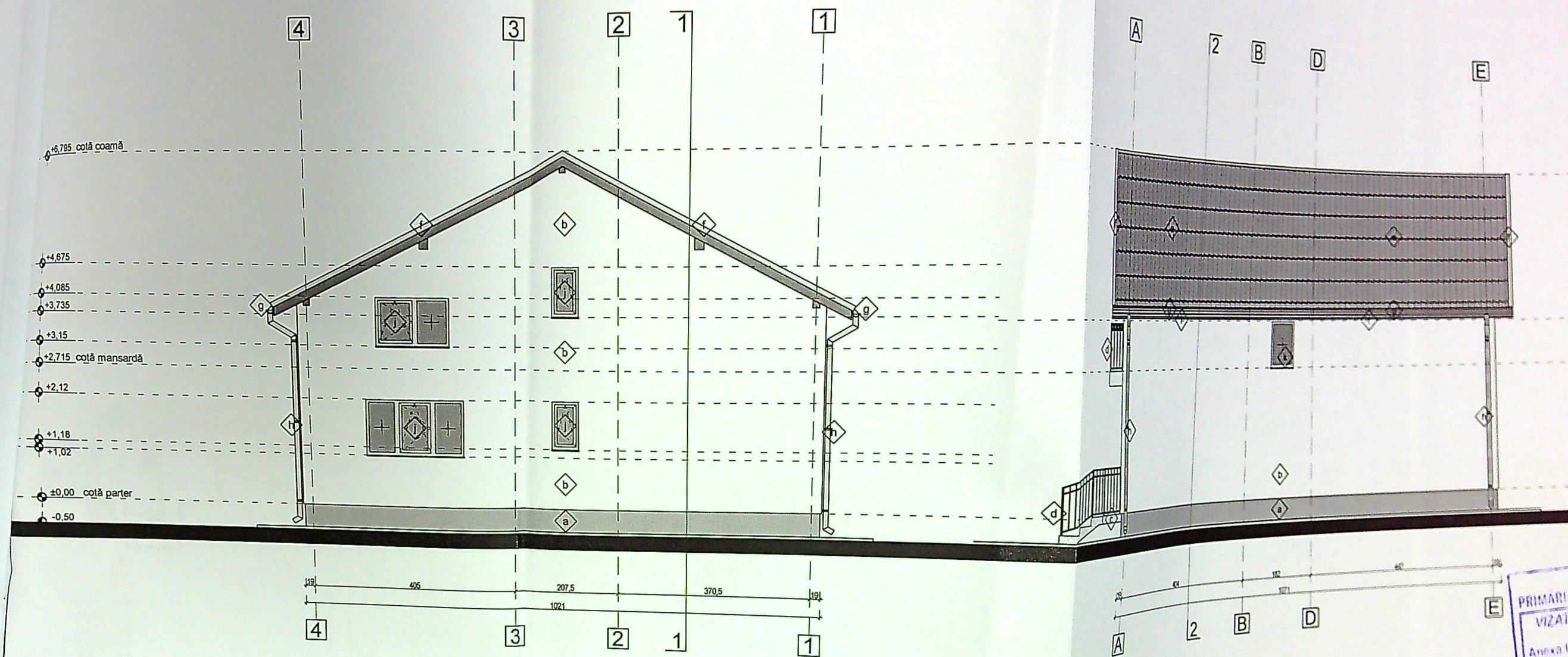


FAȚADĂ SUD-EST sc. 1:100



DI BĂRBULESCU FLORIAN
str. Bariera Vlci, nr. 30, bl. C4, sc. 1
loc. Craiova, jud. Dolj

28.09.2023
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
Nesecrat



FAȚADĂ SUD-VEST sc. 1:100

FAȚADĂ NORD-VEST sc. 1:100

LEGENDĂ FINISAJE

- a. Tencuială drișcuită culoare gri
- b. Tencuială drișcută - culoare alb
- c. Rampă - beton lăsat aparent
- d. Balustradă din elemente din fier forjat vopsite în culoarea negru
- e. Țiglă ceramică - culoarea cărămiziu
- f. Bordură fronton tablă zincată
- g. Jgheab din tablă zincată
- h. Burlane tablă zincată
- i. Pазie lemn lăcuit
- j. Ferestre tâmplărie din PVC culoare alb cu barieră termică și geam termoizolant dublu
- k. Ferestre fără deschidere tâmplărie din PVC culoare alb cu barieră termică și geam termoizolant dublu din care o foaie de geam ma

Către,
BARBULESCU FLORIAN
 str.Bariera Vlci, nr.30, bl.C4, sc.1
 loc.Craiova, jud.Dolj

28.09.2023
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 Cetățeanului
 Nesecreț

PRIMĂRIA
 VIZAT
 Anexa la
 Nr.